

Onnistuneen biosuodatusrakenteen elementit



Tilaaaja

Selkeä tavoitteen määrittely

- Muodostaa selkeän käsityksen rakenteen tarpeesta ja sen tavoitteista. Sekä hankkii riittävät esitiedot kohteesta, sen nykyisestä tai tulevasta infrastruktuurista ja sen valuma-alueesta



Tilaaaja

Yksityiskohtainen suunnittelu

- Selvittää rakenteeseen tulevan veden määrään vaikuttavat tekijät valuma-alueelta ja sen maankäytöstä. Huomioon tulee ottaa myös ilmastomuutos ja sen vaikutukset!



Suunnittelija

- Tarkastaa annetut lähtötiedot, vierailee kohteessa ja täydentää tarvittaessa tietoja omilla selvityksillä
- Tuottaa tarkat rakennuspiirrokset, rakenteen toiminnan lyhyen kirjallisen kuvauksen, määrittelee käytettävät materiaalit sekä kasvillisuuden ja laatii alustavan huoltosuunnitelman
- Laatii rakentamissuunnitelman ja määrittelee hankkeen kriittiset työvaiheet, joiden pohjalta luodaan tarkastuspisteet ja -ajankohdat



Tilaaaja

Kilpailutus, jossa laatuasiat otetaan huomioon

- Tarjoaa mahdollisimman tarkat lähtötiedot urakasta jo tarjouspyynnössä, ml. vaatimus työmaavesien hallinnan toteutuksesta
- Jo tarjouspyynnössä määritetään selkeät sanktiot, mikäli suunnitelmia ei noudateta
- Käyttää tarjousten arviointikriteereinä hinnan lisäksi urakoitsijan kokemusta referenssikohteista esim. hulevesirakenteiden toteutuksesta



Suunnittelija

- Tarjoaa tietoa erityistä huomiota vaativista rakenteista tai työvaiheista, joita tulisi käyttää kilpailutuksen referensseinä



Urakoitsija

Rakenteen toimivuuden takaava seuranta ja huollot

- Dokumentoi kaikki suunnitelman poikkeukset tulevia huoltoja varten



Huoltoyhtiö

- Vastaa rakenteen toiminnan visuaalisesta havainnoinnista ja mahdollisista näytteenotoista, jotta voidaan todeta rakenteen toimivan tehtävässään sekä päivittää huolto-ohjetta tarpeen mukaan



Valvoja

- Käy läpi suunnittelijan ja tilaajan kanssa tulevan työn, sen eri vaiheet ja riskipaikat
- On läsnä työmaalla erityisesti tarkastuspisteiksi osoitettujen työvaiheiden aikana, dokumentoi suoritettujen toimenpiteiden ja antaa urakoitsijalle luvan jatkaa



Urakoitsija

- Välittää kaikki urakkaan liittyvät tiedot myös aliuurakoitsijoille



Tilaaaja

Huolellisesti toteutettu urakka

- Osoittaa urakalle valvojan



Suunnittelija

- Osallistuu alkupalaveriin rakentaja, tilaajan ja valvojan kanssa